

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация <u>ООО ПРИНЦИП-ПРОСПЕКТ</u>	по ОКПО	30	09	2023
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	28251962		
Вид экономической деятельности <u>Покупка и продажа собственного недвиж.имущ.</u>	по ОКВЭД 2	6658515377		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	68.10		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) <u>620014, Свердловская обл, г Екатеринбург, пр-кт Ленина, д. 5, кв. 601</u>		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 021	10 525	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 643 771	1 002 813	1 711 906
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		1 643 771	1 002 813	1 711 906
	Итого по разделу I	1100	1 653 792	1 013 338	1 711 906
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 438	16 515	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	265 995	135 554	256 080
	Дебиторская задолженность	1230	796 865	1 720 669	1 749 928
	в том числе:				
	Денежные ср-ва с отсрочкой платежа		415 822	837 875	1 332 868
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	81 000	81 000	81 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	25 918	7 290	21 958
	Прочие оборотные активы	1260	42	12 453	9 142
	Итого по разделу II	1200	1 173 258	1 973 481	2 118 108
	БАЛАНС	1600	2 827 050	2 986 819	3 830 014

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	81 000	81 000	81 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	22 437	20 518	83
	Итого по разделу III	1300	103 437	101 518	81 083
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	21 691	21 689	55 015
	Кредиторская задолженность	1520	624 856	863 615	368 104
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	2 077 066	1 999 998	3 325 812
	Итого по разделу V	1500	2 723 613	2 885 302	3 748 931
	БАЛАНС	1700	2 827 050	2 986 819	3 830 014



Руководитель

(подпись)

Кизияров Андрей
Георгиевич

(расшифровка подписи)

26 октября 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

Организация ООО ПРИНЦИП-ПРОСПЕКТ
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвиж.имущ.
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)
Форма по ОКУД
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД 2
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2023
28251962		
6658515377		
68.10		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	94 197	-
	Себестоимость продаж	2120	(75 723)	(4 527)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	18 474	(4 527)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(15 695)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 779	(4 527)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(3)	(16)
	Прочие доходы	2340	705	4 731
	Прочие расходы	2350	(910)	(71)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 571	117
	Налог на прибыль	2410	(514)	(23)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(514)	(23)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(138)	(11)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 919	83

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 919	83
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Кизияров Андрей
Георгиевич

(расшифровка подписи)

26 октября 2023 г.